



Pressemitteilung

„Wohnen im Viertel“ im DomagkPark ist startbereit

Sechster Standort des erfolgreichen Wohn- und Versorgungsmodells der GEWOFAG wird bezugsfertig

***München, 18. Dezember 2014.* In Kooperation mit dem Evangelischen Pflegedienst München e.V. bietet die GEWOFAG in dem Gebäude zwischen Frankfurter Ring und Domagkstraße hilfs- und pflegebedürftigen Menschen die notwendige pflegerische Unterstützung direkt in der eigenen Wohnung an, bei Bedarf auch rund um die Uhr. Der DomagkPark wird aktuell für den Bezug der Mieterschaft hergerichtet. Dort wird auch der bereits sechste Standort von „Wohnen im Viertel“ in München eingerichtet.**

„Wohnen im Viertel“ am DomagkPark umfasst zehn barrierefreie Projektwohnungen für jeweils eine Person, darunter eine Rollstuhlfahrerwohnung. Zudem gibt es eine Pflegewohnung auf Zeit, die für eine vorübergehende Pflege beispielsweise nach einem Krankenhausaufenthalt genutzt werden kann. Die GEWOFAG arbeitet am sechsten Standort ihres Wohn- und Versorgungsmodells auf dem Gelände der ehemaligen Funkkaserne mit einem bewährten Kooperationspartner zusammen: Der Evangelischen Pflegedienst München e.V. betreut als ambulanter Pflegedienst bereits „Wohnen im Viertel“ in Gern und übernimmt 2015 die Betreuung zweier weiterer neuer Standorte.

Versorgungssicherheit für das gesamte Viertel

Das Pflegepersonal steht sowohl den Bewohnerinnen und Bewohnern der Projektwohnungen und der Pflegewohnung auf Zeit als auch allen anderen Mieterinnen und Mietern im Viertel zur Verfügung, bei Bedarf rund um die Uhr. Eine Betreuungspauschale muss dabei nicht bezahlt werden.



Durch das angegliederte Wohncafé wird „Wohnen im Viertel“ außerdem zu einem Treffpunkt. „Die gesamte Nachbarschaft des DomagkParks profitiert von „Wohnen im Viertel“ in mehrfacher Hinsicht: Durch die pflegerische Versorgung rund um die Uhr sowie durch das Wohncafé als Quartierstreffpunkt“, sagt GEWOFAG-Geschäftsführer Dr. Klaus-Michael Dengler.

DomagkPark: Ein bedeutendes Bauvorhaben der GEWOFAG

Das Bauvorhaben am DomagkPark ist mit insgesamt rund 270 geförderten Wohnungen eines der größten Projekte der GEWOFAG in diesem Jahr. Davon sind 174 Einheiten nach dem Kommunalen Wohnungsbauförderprogramm A (KomPro/A) gefördert und 96 Wohnungen nach dem München Modell, einem Förderprogramm der Landeshauptstadt München für Menschen mit kleinem und mittlerem Einkommen. „Unser Projekt ist daher von entscheidender Bedeutung für das gesamte Baugebiet auf dem Areal der ehemaligen Funkkaserne, das wir gemeinsam mit Genossenschaften und anderen Wohnungsbaugesellschaften entwickeln“, sagt GEWOFAG-Geschäftsführer Sigismund Mühlbauer.

Voraussetzungen und Kontakt zu „Wohnen im Viertel“

Für die barrierefreien „Wohnen im Viertel“-Projektwohnungen kann sich jeder bewerben, der seit mindestens fünf Jahren in München wohnt, einen erheblichen Pflegebedarf hat (mindestens Pflegestufe I) und einen Registrierbescheid des Amtes für Wohnen und Migration mit hoher Dringlichkeitsstufe vorweisen kann.

Ehrenamtliche, die sich im Wohncafé am DomagkPark engagieren möchten, sind herzlich Willkommen.

Weitere Standorte von „Wohnen im Viertel“ der GEWOFAG

- Berg am Laim / Innsbrucker Ring
- Harlaching / Rotbuchenstraße
- Obergiesing / Walchenseeplatz
- Riem / Astrid-Lindgren-Straße



Ein Unternehmen der
Landeshauptstadt München



- Gern / Hanebergstraße
- Nymphenburg / Reinmarplatz (geplant ab März/Mai 2015)
- Schwabing / Ackermannbogen (geplant ab März 2015)

Interessenten wenden sich bitte an die Wohnforum GmbH, dem konzerneigenen sozialen Dienstleister der GEWOFAG:

Gisela Heinzeller und Ruth Kleininger

Wohnforum GmbH – Soziale Quartiersentwicklung

Tel.: 089 4123-6091 oder 4123-6094

E-Mail: gisela.heinzeller@gewofag.de, ruth.kleininger@gewofag.de



Selbstbestimmt leben: Mieter am „Wohnen im Viertel“-Standort in Harlaching (Quelle: GEWOFAG / Stefan Ernst)



Ein Unternehmen der
Landeshauptstadt München



GEWOFAG

Die GEWOFAG ist mit rund 35.000 Wohnungen Münchens größte Vermieterin. Sie stellt seit über 85 Jahren den Münchner Bürgerinnen und Bürgern Wohnraum zu erschwinglichen Preisen zur Verfügung und bietet damit Alternativen im angespannten Münchner Wohnungsmarkt. Neben Neubau und Vermietung sind die Sanierung und Instandsetzung des Wohnungsbestands die wichtigsten Aufgaben der GEWOFAG. Der GEWOFAG-Konzern mit dem Tochterunternehmen Heimag München GmbH beschäftigt in München rund 790 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Pressekontakt

Peter Scheifele
Konzernsprecher
GEWOFAG Holding GmbH
Kirchseeoner Straße 3
81669 München
Tel.: 089 4123-372
E-Mail: peter.scheifele@gewofag.de
www.gewofag.de