



## Pressemitteilung

### **GEWOFAG erhält Lobende Erwähnung für Fassade an der Ismaninger Straße**

**Städtische Wohnungsbaugesellschaft im Rahmen des Fassadenpreises der Landeshauptstadt München ausgezeichnet**

***München, 15. Dezember 2017.* Für ihre Sanierung der Fassade eines Jugendstil-Gebäudes an der Ismaninger Straße 2 und 4 wurde die GEWOFAG mit einer „Lobenden Erwähnung“ ausgezeichnet. Die Jury lobte die „sehr gelungene Gesamtmaßnahme, die dem Stadtteil Haidhausen ein attraktives Architekturbild der Gründerzeit sichert“. Rund eine Million Euro investierte die GEWOFAG in die Maßnahmen.**

„Die Lobende Erwähnung beim Fassadenpreis der Stadt München ist eine großartige Anerkennung für die Kolleginnen und Kollegen“, freut sich Dr. Klaus-Michael Dengler, Sprecher der Geschäftsführung. „Natürlich schaffen wir in erster Linie neue, bezahlbare Wohnungen für München. Aber auch die Sanierung von solchen historischen Fassaden, die das Stadtbild prägen, gehört zu unserem Auftrag.“

Die beiden Bauten an der Ismaninger Str. 2 und 4 wurden um 1900 in barockisierendem Jugendstil erbaut. Sie bilden ein Doppelhaus mit optisch zusammengehörender Fassade. Die GEWOFAG führte die Maßnahmen mit Meierhofer Architekten durch. Neben der Ausbesserung der Fassade ersetzte die GEWOFAG die großformatige Werbeanlage im Erdgeschoss des Hauses Nr. 4 durch eine denkmalgerechte Einzelbuchstabenschrift. Im gesamten Gebäude wurden neue Holzfenster eingebaut. Dabei legte die GEWOFAG besonderen Wert auf den Erhalt der äußeren Kastenfensterflügel. Aus Schallschutzgründen wurden die inneren Ebenen durch Isolierglasflügel ersetzt.

Mit dem Fassadenpreis zeichnet die Landeshauptstadt bereits seit 1969 besonders wertvolle Fassaden aus. Seit der Wettbewerbsgründung erhielten 885 Eigentümerinnen und Eigentümer den Preis. Öffentliche Auftraggeber erhalten statt finanziell dotierten Preisen so genannte



Ein Unternehmen der  
Landeshauptstadt München



Lobende Erwähnungen. Seit 1988 wurden 148 Fassaden von Gebäuden im Eigentum der öffentlichen Hand (Staat, Stadt, Kirchen etc.) mit einer Lobenden Erwähnung bedacht. Seit 2011 findet der Fassadenwettbewerb alle zwei Jahre statt.

## **GEWOFAG**

Die GEWOFAG ist eine kommunale Wohnungsbaugesellschaft und mit ca. 36.000 Wohnungen und Gewerbeeinheiten Münchens größte Vermieterin. Sie stellt seit rund 90 Jahren den Münchner Bürgerinnen und Bürgern Wohnraum zu erschwinglichen Preisen zur Verfügung und bietet damit Alternativen im angespannten Münchner Wohnungsmarkt. Neben Neubau und Vermietung sind die Sanierung und Instandsetzung des Wohnungsbestands die wichtigsten Aufgaben der GEWOFAG.

## **Pressekontakt**

Sabine Sommer  
Konzernsprecherin  
GEWOFAG Holding GmbH  
Tel.: 089 4123-372  
E-Mail: [sabine.sommer@gewofag.de](mailto:sabine.sommer@gewofag.de)  
[www.gewofag.de](http://www.gewofag.de)



Ein Unternehmen der  
Landeshauptstadt München



Die Fassade der Gebäude Ismaninger Straße 2 und 4 nach der Sanierung in der Gesamtansicht (Foto: maurer und sigl).



Ein Unternehmen der  
Landeshauptstadt München



Die Fassade des Gebäudes Ismaninger Straße 4 nach der Sanierung (Foto: Roland Weegen).