



Ein Unternehmen der
Landeshauptstadt München



Pressemitteilung

GEWOFAG erhält Anerkennung beim „Preis für Bauen im Bestand“

München, 14. Juli 2017. Die GEWOFAG und Bogevischs Büro Architekten + Stadtplaner GmbH, München, mit Grabner Huber Lipp Landschaftsarchitekten und Stadtplaner mbB, Freising haben für die Modernisierung der Siedlung „Ramersdorf Mitte“ eine Anerkennung beim „Preis für Bauen im Bestand“ erhalten. Die Anlage mit rund 360 Wohnungen zwischen Ayinger Straße, Führichstraße und Rupertigaustraße wurde von 2011 bis 2016 saniert und durch Aufstockungen und Neubauten ergänzt. Mit neuen großen Wohnungen für Familien, barrierefreien Wohnungen und großzügigen, ruhigen Gemeinschaftsbereichen mit Sitz- und Spielmöglichkeiten hat die GEWOFAG die gesamte Wohnanlage aufgewertet. Verliehen hat die Auszeichnung die Bayerische Architektenkammer sowie das Bayerische Staatsministerium für Bildung und Kultus, Wissenschaft und Kunst.

„Unser Projekt ‚Ramersdorf Mitte – Familien zurück in die Stadt‘ zeigt, wie wir durch Neubau und Aufstockung ein Quartier verbessern. Wir haben jetzt familien- und seniorenfreundliche Wohnungen, die den Bedürfnissen unserer Mieter gerecht werden. Außerdem ist es uns so gelungen, die Bewohnerschaft zu verjüngen und zu durchmischen“, erklärt Dr. Klaus-Michael Dengler, Sprecher der Geschäftsführung der GEWOFAG. „Die Mieterinnen und Mieter, die während der Bauarbeiten in ihren Wohnungen bleiben konnten, haben einiges mitgemacht. Umso mehr freuen wir uns jetzt über das Ergebnis, und natürlich sind wir stolz über die Anerkennung.“

Die GEWOFAG hat 98 Wohnungen neu gebaut. Weitere 39 Wohnungen sind in den Aufstockungen entstanden. Bei 224 überwiegend kleinen Bestandswohnungen hat die städtische Wohnungsbaugesellschaft Fassade, Fenster und das Dach gemäß Standard KfW-Effizienzhaus 85 (EnEV 2009) energetisch saniert. Die Sanierung wurde im bewohnten Zustand durchgeführt.



Ein Unternehmen der
Landeshauptstadt München



Der Preis „Bauen im Bestand“ wurde dieses Jahr erstmalig verliehen – für zukunftsweisende architektonische Konzepte, die die Geschichte des Bestands in besonderem Maße berücksichtigen und sich damit um einen vorbildlichen Umgang mit bestehender Bausubstanz verdient gemacht haben.



Der Innenhof an der Führichstraße/ Ecke Rupertigaustraße – links im Bild die Aufstockung, rechts der Neubau (Foto: GEWOFAG).



Ein Unternehmen der
Landeshauptstadt München



Die Aufstockung an der Führichstraße/ Ecke Ayinger Straße (Foto: GEWOFAG).



Ein Unternehmen der
Landeshauptstadt München



GEWOFAG

Die GEWOFAG ist eine kommunale Wohnungsbaugesellschaft und mit ca. 36.000 Wohnungen und Gewerbeeinheiten Münchens größte Vermieterin. Sie stellt seit rund 90 Jahren den Münchner Bürgerinnen und Bürgern Wohnraum zu erschwinglichen Preisen zur Verfügung und bietet damit Alternativen im angespannten Münchner Wohnungsmarkt. Neben Neubau und Vermietung sind die Sanierung und Instandsetzung des Wohnungsbestands die wichtigsten Aufgaben der GEWOFAG.

Pressekontakt

Sabine Sommer
Konzernsprecherin
GEWOFAG Holding GmbH
Tel.: 089 4123-372
E-Mail: sabine.sommer@gewofag.de
www.gewofag.de