



## Pressemitteilung

### Ausgezeichnet Wohnen

#### GEWOFAG erhält Anerkennung für Wohnquartier im DomagkPark

**München, 18. Februar 2016.** Für ihr Wohnquartier WA 1 und WA 2 im DomagkPark in Schwabing-Freimann erhält die GEWOFAG im Rahmen des Deutschen Bauherrenpreises 2015/2016 und der Aktion „Hohe Qualität – Tragbare Kosten“ im Wohnungsbau eine Anerkennung. Die GEWOFAG hat hier 270 geförderte Wohnungen und soziale Einrichtungen in vier Punkthäusern errichtet. Das Bauvorhaben wurde Ende 2014 fertiggestellt.

Damit war die GEWOFAG der erste Bauherr im neuen Quartier, der Wohnungen fertig gestellt hat. Zusätzlich entstanden soziale Einrichtungen: das erfolgreiche Wohn- und Versorgungskonzept der GEWOFAG, Wohnen im Viertel, ein Nachbarschaftstreff und eine Wohngemeinschaft für geistig behinderte Menschen.

„Unser Projekt ist von entscheidender Bedeutung für das gesamte Gebiet. Die architektonische Qualität ist für uns besonders wichtig. Im Jahr 2012 haben wir deshalb einen Realisierungswettbewerb ausgelobt, um das beste Konzept zu finden“, erläutert Dr. Klaus-Michael Dengler, Sprecher der Geschäftsführung der GEWOFAG. „Wir freuen uns sehr über die Anerkennung, die uns darin bestätigt.“ Der Siegerentwurf des Architekturbüros Léon Wolhage Wernik aus Berlin hatte zwei wichtige Aufgaben für das gesamte Quartier auf dem Gelände der ehemaligen Funkkaserne: Mit einer Länge von rund 350 Metern sind die Gebäude im Norden des DomagkParks eine Visitenkarte für das Neubaugebiet. Nach außen zum Frankfurter Ring. Nach innen bilden sie einen Schutz gegen den Straßenlärm für die südlich gelegenen Bereiche.

Die GEWOFAG hat mittlerweile im benachbarten WA 3 116 Apartments für Studierende errichtet sowie 26 Wohnungen, die nach KomPro B (Kommunales Wohnungsbauprogramm Teil B) gefördert sind. Auch ein „Haus für Kinder“ mit sechs Gruppen für insgesamt 111 Kinder befindet sich hier.



Ein Unternehmen der  
Landeshauptstadt München



## **Innovative Lösungen im Wohnungsbau**

Der Deutsche Bauherrenpreis dient der Förderung innovativer Lösungen im Wohnungsbau. Dabei wird dem Verhältnis zwischen hoher Qualität und tragbaren Kosten besondere Beachtung geschenkt. Der Deutsche Bauherrenpreis ist der erfolgreichste Wettbewerb seiner Art in Deutschland. Ausgelobt wird er durch die Arbeitsgruppe KOOPERATION des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen, des Bundes Deutscher Architekten BDA und des Deutschen Städtetages (DST).



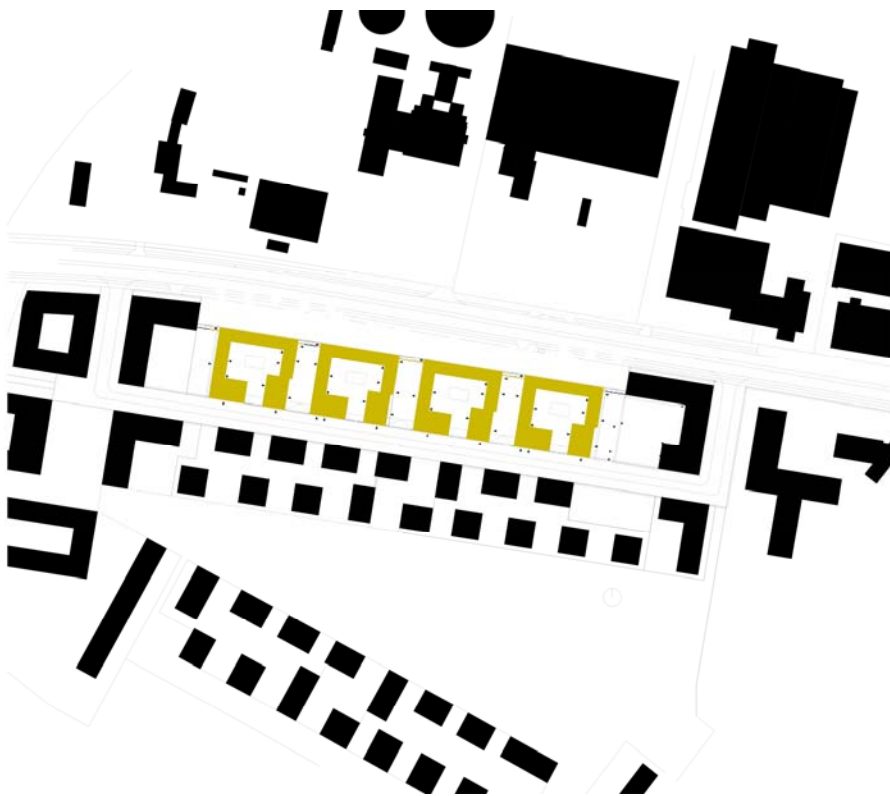
Gebäudegruppe GEWOFAG-Bauvorhaben Domagapark (Foto: Roland Weegen).



Ein Unternehmen der  
Landeshauptstadt München



Ansicht von Westen. (Foto: Roland Weegen)



Lageplan WA 1 und WA 2 (Grafik: léonwohnhage Gesellschaft von Architekten mbH)



Ein Unternehmen der  
Landeshauptstadt München



## **GEWOFAG**

Die GEWOFAG ist mit rund 35.000 Wohnungen Münchens größte Vermieterin. Sie stellt seit mehr als 85 Jahren den Münchner Bürgerinnen und Bürgern Wohnraum zu erschwinglichen Preisen zur Verfügung und bietet damit Alternativen im angespannten Münchner Wohnungsmarkt. Neben Neubau und Vermietung sind die Sanierung und Instandsetzung des Wohnungsbestands die wichtigsten Aufgaben der GEWOFAG.

### **Pressekontakt**

Sabine Sommer  
Konzernsprecherin  
GEWOFAG Holding GmbH  
Tel.: 089 4123-372  
E-Mail: [sabine.sommer@gewofag.de](mailto:sabine.sommer@gewofag.de)  
[www.gewofag.de](http://www.gewofag.de)